



Совет депутатов муниципального образования
Пикалевское городское поселение
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

РЕШЕНИЕ

от 20 марта 2025 года №32

**О проведении аукциона по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка по адресу:
Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район,
Пикалевское городское поселение, г. Пикалево, территория жилая зона
«Обрино», ул. Мелиораторов, земельный участок 5**

В соответствии со статьями 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Совет депутатов Пикалевского городского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области **р е ш и л** :

1. Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 47:19:0103001:658, общей площадью 1164 кв.м., по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Пикалевское городское поселение, г. Пикалево, территория жилая зона «Обрино», ул. Мелиораторов, земельный участок 5, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (далее - Аукцион).

2. Установить, что Аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложения о размере цены.

3. Утвердить основные параметры проведения Аукциона:

- Начальная цена предмета Аукциона (согласно отчету об оценке рыночной стоимости права пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы от 24.02.2025 №41/25/3) – 19 650,00 рублей;

- Величина задатка за участие в Аукционе (100% от начальной цены): 19 650,00 рублей;

- «Шаг» Аукциона (3% от начальной цены): 589,50 рублей.

4. Для проведения Аукциона создать аукционную комиссию в составе согласно приложению.

5. Администрации Пикалевского городского поселения подготовить и обеспечить размещение извещения о проведении Аукциона, организацию и проведение Аукциона; подготовку и заключение договора аренды земельного участка по результатам Аукциона, размещение информации о результатах проведения Аукциона.

6. Решение разместить на официальном сайте Пикалевского городского поселения на странице «Городское хозяйство» в разделе «Земельные отношения».

7. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу администрации Пикалевского городского поселения.

Глава Пикалевского городского поселения



Л.И. Гришкина

Приложение
к решению Совета депутатов
Пикалевского городского поселения
от 20 марта 2025 года № 32

СОСТАВ
аукционной комиссии

Председатель комиссии:

Соловьева Е.А. заместитель главы администрации

Секретарь комиссии:

Травникова Е.М. Заместитель заведующего отделом по управлению
муниципальным имуществом администрации

Члены комиссии:

Васильева О.А. Заведующий отделом по управлению муниципальным
имуществом администрации

Шадрунов А.В. Главный специалист ОЖКХ, ТиК - главный архитектор
администрации

Иванова С.В. Главный специалист-юрисконсульт отдела
организационно-правового обеспечения администрации