



Администрация муниципального образования
Пикалевское городское поселение
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 августа 2025 года № 412

Об утверждении Протокола признания претендентов участниками аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Административное здание, кадастровый номер 47:18:0000000:5130 общей площадью 609,2 кв.м.; помещение специального приемника, кадастровый номер 47:10:0000000:19824, общей площадью 294,6 кв.м. (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:22000165660000000106)

В соответствии с Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Пикалевского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов от 20 марта 2025 года №29, администрация постановляет:

1. Утвердить Протокол признания претендентов участниками аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Административное здание, кадастровый номер 47:18:0000000:5130 общей площадью 609,2 кв.м.; помещение специального приемника, кадастровый номер 47:10:0000000:19824, общей площадью 294,6 кв.м. (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:22000165660000000106) (приложение).

Заместитель главы администрации



Н.В. Анкудинова

Разослано: ОУМИ-2, дело.

Согласовано:
О.А.Васильева
С.В. Иванова

Утвержден
Постановлением администрации
Пикалевского городского поселения
от 12 августа 2025 года № 412
(приложение)

ПРОТОКОЛ

признания претендентов участниками аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Административное здание, кадастровый номер 47:18:0000000:5130 общей площадью 609,2 кв.м.; помещение специального приемника, кадастровый номер 47:10:0000000:19824, общей площадью 294,6 кв.м. (номер извещения на сайте torgi.gov.ru:2200016566000000106)

12 августа 2025 года

Продавец: Администрация муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата определения участников аукциона: 12 августа 2025 года.

Код лота: 84032A9-4001-20-1

Предмет аукциона:

Административное здание, кадастровый номер 47:18:0000000:5130, общей площадью 609,2 кв.м.; помещение специального приемника, кадастровый номер 47:10:0000000:19824, общей площадью 294,6 кв.м. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Договора аренды от 16 июля 2021г. № 291 – арендатор АО «Пикалевский цемент» (1 этаж, пом. по тех. плану №20,21), Договора аренды от 19 сентября 2021 г. № 296 (2 этаж, помещения по техническому. плану №30,32,39), от 19 сентября 2021 г. №297 (1 этаж, пом. по тех. плану №11,12,17,18,19) – арендатор ООО «Территория». З/у, на котором находится продаваемое имущество продаваемое имущество не принадлежит продавцу, в связи с чем покупатель приобретает право пользования соответствующим з/у.

По окончании срока приема заявок до 11 августа 2025 года, 15 часов 00 минут (по московскому времени), поступили следующие заявки, что отображено в таблице 1:

Таблица 1

№ п/п	Полное наименование Претендента	Перечень заявок претенденто в с указанием номеров заявок	Сведения об отзыве заявки	Соответствие заявки и представленных документов на участие в торгах установленным требованиям	Поступление задатка
1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПИКАЛЕВСКИЙ ЦЕМЕНТ», в лице Чеботарев Артур Ринатович	Z114878	Нет	Соответствует	Поступил

По результатам рассмотрения поданных Претендентами заявок и приложенных к ним документов, необходимых для участия в аукционе и установления факта поступления задатков на основании выписок с соответствующих счетов, Продавцом приняты следующие решения:

Признать участниками аукциона:

Таблица 2

№ п/п	Участник
1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПИКАЛЕВСКИЙ ЦЕМЕНТ», в лице Чеботарев Артур Ринатович

Сведения о решении каждого члена комиссии о допуске претендента к участию в процедуре:

Председатель комиссии _____ /Анкудинова Наталья Владимировна/

Заместитель председателя комиссии _____ /Васильева Ольга Анатольевна /

Член комиссии _____ /Шадрунов Антон Владимирович/

Член комиссии _____ /Травникова Елена Михайловна/

Член комиссии _____ /Иванова Светлана Васильевна/

Секретарь комиссии _____ /Луганина Виктория Валериевна/



Администрация муниципального образования
Пикалевское городское поселение
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 августа 2025 года № 413

Об утверждении Протокола подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Административное здание, кадастровый номер 47:18:0000000:5130 общей площадью 609,2 кв.м.; помещение специального приемника, кадастровый номер 47:10:0000000:19824, общей площадью 294,6 кв.м. (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 2200016566000000106)

В соответствии с Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Пикалевского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов от 20 марта 2025 года №29, администрация постановляет:

1. Утвердить Протокол подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Административное здание, кадастровый номер 47:18:0000000:5130 общей площадью 609,2 кв.м.; помещение специального приемника, кадастровый номер 47:10:0000000:19824, общей площадью 294,6 кв.м. (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 2200016566000000106) (приложение).

Заместитель главы администрации



Н.В. Анкудинова

Разослано: ОУМИ-2, дело.

Согласовано:
О.А. Васильева
С.В. Иванова

Утвержден
Постановлением администрации
Пикалевского городского поселения
от 12 августа 2025 года № 413
(приложение)

Протокол подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Административное здание, кадастровый номер 47:18:0000000:5130 общей площадью 609,2 кв.м.; помещение специального приемника, кадастровый номер 47:10:0000000:19824, общей площадью 294,6 кв.м. (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 2200016566000000106)

12 августа 2025 года

Продавец: Администрация муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 14 августа 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 84032A9-4001-20-1

Предмет аукциона:

Административное здание, кадастровый номер 47:18:0000000:5130, общей площадью 609,2 кв.м.; помещение специального приемника, кадастровый номер 47:10:0000000:19824, общей площадью 294,6 кв.м. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Договора аренды от 16 июля 2021г. № 291 – арендатор АО «Пикалевский цемент» (1 этаж, пом. по тех. плану №20,21), Договора аренды от 19 сентября 2021 г. № 296 (2 этаж, помещения по техническому. плану №30,32,39), от 19 сентября 2021 г. №297 (1 этаж, пом. по тех. плану №11,12,17,18,19) – арендатор ООО «Территория». З/у, на котором находится продаваемое имущество продаваемое имущество не принадлежит продавцу, в связи с чем покупатель приобретает право пользования соответствующим з/у

Начальная цена Имущества – 9 830 000 (девять миллионов восемьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона

от 12 августа 2025 года) - № 1 – Акционерное общество» «Пикалевский цемент», в лице генерального директора Чеботарева Артура Ринатовича.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается, Единственный участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, аукцион признается несостоявшимся.

Председатель комиссии _____/Анкудинова Наталья Владимировна

Заместитель председателя
комиссии _____/Васильева Ольга Анатольевна/

Член комиссии _____/Травникова Елена Михайловна/

Член комиссии _____/Шадрунов Антон Владимирович/

Член комиссии _____/Иванова Светлана Васильевна/

Секретарь комиссии _____/Лугинина Виктория Валериевна/