**Информационное извещение по проведению аукциона**

1. **Общие положения.**

Организатор аукциона – Администрация МО «Город Пикалево"; адрес: Ленинградская область, г.Пикалево, ул.Речная,д.4 тел. (81366) 40014, 43747 сайт: www.pikalevo.org.

Аукцион проводится в соответствии сФедеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения Совета депутатов МО «Город Пикалево» от 21 февраля 2019 года №13.

**Предмет торгов-** имущество (выставляется одним лотом) в том числе:

1**.** Незавершенная строительством комплектная двухтрансформаторная подстанция 2КТПК-4000-35/6 (с оборудованием), кадастровый номер:47:19:0108002:218, площадью 198,6 кв.м., расположенная по адресу: Ленинградская область, г.Пикалево, жилая зона «Станция Пикалево»;

2. Незавершенные строительством наружные сети электроснабжения – ВЛ-35кВ, кадастровый номер 47:00:0000000:1708, протяженностью 1870 м.п., расположенные по адресу: Ленинградская область, г.Пикалево, жилая зона «Станция Пикалево»;

3. Земельный участок под комплектной двухтрансформаторной подстанцией 2КТПК-4000-35/6, категории «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 47:19:0108002:220, площадью 378 кв.м. расположенный по адресу: Ленинградская область, г.Пикалево, жилая зона «Новая Деревня», участок №80/3;

4. Земельный участок под комплектной двухтрансформаторной подстанцией 2КТПК-4000-35/6, категории «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 47:19:0108002:222, площадью 742 кв.м. расположенный по адресу: Ленинградская область, г.Пикалево, жилая зона «Новая Деревня», участок №80/2.

На торги указанное имущество выносится впервые.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене с учетом условий его обременения по строительству, модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

**Критерием определения победителя торгов** является наибольшая цена приобретения имущества.

**Начальная цена продажи имущества**: 40 453 300 (сорок миллионов четыреста пятьдесят три тысячи триста) рублей без учета НДС.

**Шаг аукциона**: 2 022 665 (два миллиона двадцать две тысячи шестьсот шестьдесят пять) рублей без учета НДС (5% начальной цены продажи).

**Задаток для участия в аукционе**: 8 090 660 (восемь миллионов девяносто тысяч шестьсот шестьдесят) рублей без учета НДС (20 % начальной цены продажи).

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Получатель платежа УФК по Ленинградской области (Администрация МО «Город Пикалево» л.с. 05453004600)

ИНН 4722002364

КПП 471501001

Банк получателя: Отделение по Ленинградской области Северо-Западного главного управления Центрального банка РФ (Отделение Ленинградское г.Санкт-Петербург).

р/с № 40302810600003002313, БИК 044106001;КБК 001 114 02053 13 0000 410

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе по продаже муниципального имущества»

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентами заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе**: 01 марта 2019 года.

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе**: 28 марта 2019 года 17 час.00 мин по местному времени.

**Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе**: 29 марта 2019 года в 11 час.00 мин. по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Речная, д.4.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 02 апреля 2019 года в 11 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Речная, д. 4, зал заседаний.

**Время и место приема заявок на участие в аукционе**: по рабочим дням с 08 час.00 мин. до 17 час. 15 мин.; в пятницу до 16 час.00 мин. (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Речная, д.4, кабинет 2.27

Документация об аукционе размещена на сайте в сети «Интернет»: [www.pikalevo.org](http://www.pikalevo.org)., на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также предоставляется всем заинтересованным лицам по рабочим дням (перерыв с 13.00 до 14.00) с 01.03.2019 до 28.03.2019 по адресу: Ленинградская область, г.Пикалево,ул.Речная,д.4, каб.2.27 телефоны: (81366) 40014, 43747.

По вопросам, связанным с осмотром имущества необходимо обратиться в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево» по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, ул. Речная, д.4, кабинет 2.27. Организатор аукциона в течении пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключает с победителем аукциона договор купли-продажи.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.**

*(дата аукциона)*

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*( полное наименование юридического лица, подающего заявку )*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*именуемый далее Претендент,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*именуемый далее Претендент,

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(фамилия, имя, отчество, должность)*

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества,

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона, установленный Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

3) оплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, но не ниже нормативной стоимости имущества, до заключения договора купли-продажи;

До признания Претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Адрес Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_час.\_\_\_\_\_мин. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. за № \_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / (специалист ОУМИ)