



Администрация муниципального образования
Пикалевское городское поселение
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 августа 2023 года № 516

Об утверждении Протокола заседания единой комиссии
по извещению № 2200016566000000038 от 04 июля 2023 года

В соответствии с Положением о порядке сдачи в аренду имущества администрации муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов от 20 ноября 2014 года № 21, администрация постановляет:

1. Утвердить Протокол заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Пикалевского городского поселения по извещению №2200016566000000038.

2. Предоставить индивидуальному предпринимателю Розановой Оксане Алексеевне, (далее-Арендатор) по договору аренды объекта нежилого фонда нежилое помещение, расположенное по адресу: Ленинградская область, г.Пикалево, 6 микрорайон, д. 19, общей площадью 59,8 кв.м. под парикмахерские услуги сроком на 15 лет.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации подготовить договор аренды нежилого фонда и передать для подписи Арендатору.

4. Арендатору в месячный срок с момента подписания договора осуществить государственную регистрацию договора аренды объекта нежилого фонда в Бокситогорском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации.

Глава администрации

Д.Н. Саввичков



Разослано: ОУМИ-2, ИП Розанова О.А., ООО «УК ЖКХ». АО «ПТС», ГУП «Леноблводоканал», ООО «РКС-энерго», Росреестр. дело.

Согласовано:
Е.М. Травникова
С.В. Иванова

с 10.08.2023

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Пикалевского городского поселения
от 09 августа 2023 года № 516
(приложение)

ПРОТОКОЛ

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Пикалевского городского поселения

г. Пикалево

09 августа 2023 года

Состав единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Пикалевского городского поселения утвержден постановлением администрации Пикалевского городского поселения от 24 ноября 2014 года № 538 (с изменениями, внесенными постановлением администрации от 02 марта 2021 года №87, от 25 ноября 2021 года №602).

В связи с отсутствием председателя комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды и отсутствия заместителя председателя комиссии необходимо выбрать председательствующего из состава присутствующих членов комиссии:

Предлагается избрать председателем данного заседания Травникову Елену Михайловну – заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Пикалевского городского поселения.

Голосовали: единогласно

Присутствовали:

Члены аукционной комиссии:

Иванова Светлана Васильевна - главный специалист- юристконсульт общего отдела администрации Пикалевского городского поселения;

Новожилова Екатерина Владимировна – ведущий специалист отдела финансов администрации Пикалевского городского поселения;

Секретарь аукционной комиссии:

Лугинина Виктория Валериевна - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Пикалевского городского поселения

Повестка дня: О признании несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19.

Слушали:

Травникову Е.М. «В соответствии с распоряжением администрации Пикалевского городского поселения от 29 июня 2023 года №103 «О проведении

аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19» на 17 августа 2023 года (в 11.00 часов) запланировано проведение аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда. Информационное сообщение о проведении аукциона 04 июля 2023 года размещено на официальном сайте (Ошибка! Недопустимый объект гиперссылки. № 22000165660000000038), на официальном сайте Пикалевского городского поселения.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды объекта нежилого фонда сроком на 15 лет.

Вид объекта: нежилое помещение, общей площадью 59,8 кв.м.

Адрес местонахождения Объекта: 187600, Ленинградская область, г.Пикалево, 6 микрорайон, д. 19. Целевое назначение использования недвижимого имущества: под парикмахерские услуги.

Годовая арендная плата определяется по действующей Методике определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности Пикалевского городского поселения, утвержденной решением Совета депутатов от 28 февраля 2013 года № 13 (с изменениями).

Способ проведения – открытый аукцион с открытой формой подачи предложений.

Начальная цена приобретения права аренды объекта нежилого фонда: 9 700 (девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Шаг аукциона: 485 (четыреста восемьдесят пять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе: 970 (девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 05 июля 2023 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 08 августа 2023 года в 15 час.00 мин. по местному времени.

В соответствии с информацией, размещенной в информационном извещении о проведении аукциона по продаже имущества, в данный момент производится рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе.

Подано заявок на участие в аукционе: 1.

В качестве претендентов зарегистрировано: 1.

Регистрационный №1- индивидуальный предприниматель Розанова Оксана Алексеевна, за основным государственным регистрационным номером 318470400023838, ИНН 470103896666, место регистрации: 187600, Ленинградская область, Бокситогорский район, город Пикалево, 6 микрорайон., д. 26, кв.5.

Изучив представленные документы, комиссия считает, что документы, представленные претендентом к заявке для участия в аукционе, соответствующим требованиям документации по проведению аукциона, утвержденной распоряжением администрации Пикалевского городского поселения от 29 июня 2023 года №103 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19».

Предлагаю:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19 несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с ИП Розановой О.А. договор аренды объекта нежилого фонда на нежилое помещение, расположенные по адресу: Ленинградская область, г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19, общей площадью 59,8 кв.м., на условиях и по цене, предусмотренной аукционной документацией, утвержденной распоряжением администрации Пикалевского городского поселения от 29 июня 2023 года №103.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19 несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с ИП Розановой О.А. договор аренды объекта нежилого фонда на нежилое помещение, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19, общей площадью 59,8 кв.м., на условиях и по цене, предусмотренной аукционной документацией, утвержденной распоряжением администрации Пикалевского городского поселения от 29 июня 2023 года №103.

Протокол оглашен и признан правильным.

Результаты аукциона заверены членами единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Пикалевского городского поселения.

Подписи:

Травникова Елена Михайловна _____

Иванова Светлана Васильевна _____

Новожилова Екатерина Владимировна _____

Лугинина Виктория Валериевна _____

