



Администрация муниципального образования
Пикалевское городское поселение
Бокситогорского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 декабря 2021 года № 688

**Об утверждении Протокола заседания единой комиссии
от 23 декабря 2021 года № 80**

В соответствии с Положением о порядке сдачи в аренду имущества муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов МО «Город Пикалево» от 20 ноября 2014 года № 21, администрация постановляет:

1. Утвердить Протокол заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Пикалевского городского поселения от 23 декабря 2021 года № 80.

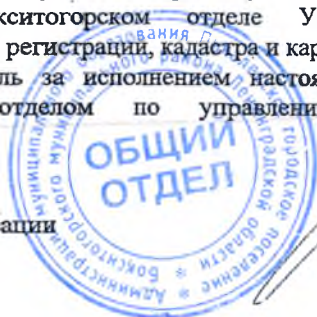
2. Предоставить ООО «Пальмира» (далее - Арендатор) по договору аренды объекта нежилого фонда нежилое помещение, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Пикалево, Спрямленное шоссе, д. б/н, общей площадью 140,9 кв.м. под пассажирские перевозки, в том числе по муниципальному заказу, сроком на 10 лет.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации подготовить договор аренды нежилого фонда и передать для подписи Арендатору.

4. Арендатору в месячный срок с момента подписания договора осуществить государственную регистрацию договора аренды объекта нежилого фонда в Бокситогорском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации.

Глава администрации



Д.Н. Садовников

Разослано: ОУ_{ИИ}-2, ООО «Пальмира», АО «ПТС», ГУП «Леноблводоканал»,
ООО «РКС-энерго», Росреестр, дело.

Согласовано:
Е.А. Соловьева
О.А. Васильева
С.В. Иванова

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Пикалевского городского поселения
от 23 декабря 2021 года № 688
(приложение)

ПРОТОКОЛ № 80

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право - заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Пикалевского городского поселения

г. Пикалево

23 декабря 2021 года 11 час.00 мин.

Состав единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Пикалевского городского поселения утвержден постановлением администрации Пикалевского городского поселения от 24 ноября 2014 года № 538 (с изменениями, внесенными постановлением администрации от 02 марта 2021 года № 87, от 25 ноября 2021 года № 602).

Председатель комиссии:

Соловьёва Екатерина Анатольевна - заместитель главы администрации Пикалевского городского поселения.

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Васильева Ольга Анатольевна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Пикалевского городского поселения.

Голосовали: единогласно

Присутствовали:

Члены конкурсной комиссии:

Травникова Елена Михайловна - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Пикалевского городского поселения;

Иванова Светлана Васильевна - главный специалист- юристконсульт общего отдела администрации Пикалевского городского поселения;

Новожилова Екатерина Владимировна - специалист отдела финансов администрации Пикалевского городского поселения;

Шадрунов Антон Владимирович - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и коммуникаций – главный архитектор администрации Пикалевского городского поселения.

Секретарь аукционной комиссии:

Лугинина Викт. ля Валериевна - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Пикалевского городского поселения.

Повестка дня:

О признании несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, Спрямленное шоссе, д. б/н.

Слушали:

Соловьеву Е.А. «В соответствии с распоряжением администрации Пикалевского городского поселения от 16 ноября 2021 года № 210 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Пикалево, Спрямленное шоссе, д. б/н» на 24 декабря 2021 года (в 11.00 часов) запланировано проведение аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда. Информационное сообщение о проведении аукциона 18 ноября 2021 года размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru. (извещение № 181121/1021589/01), на официальном сайте Пикалевского городского поселения.

Предметом торгов является право заключения договора аренды объекта нежилого фонда сроком на 10 лет.

Вид объекта: нежилое здание, общей площадью 140,9 кв.м.

Адрес местонахождения Объекта: 187600, Ленинградская область, г. Пикалево, Спрямленное шоссе, д. б/н. Целевое назначение использования недвижимого имущества: пассажирские перевозки, в том числе по муниципальному заказу.

Годовая арендная плата определяется по действующей Методике определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности МО «Город Пикалево», утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района от 28 февраля 2013 года № 13 (с изменениями).

Способ проведения торгов – открытый аукцион с открытой формой подачи предложений.

Начальная цена приобретения права аренды объекта нежилого фонда: 5900 (пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Шаг аукциона: 295 (двести девяносто пять) рублей 00 копейка, без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе: 590 (пятьсот девяносто) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 18 ноября 2021 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 22 декабря 2021 года в 17 час.00 мин. по местному времени.

В соответствии с информацией, размещенной в информационном извещении о проведении аукциона по продаже имущества, в данный момент производится рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе.

Подано заявок на участие в аукционе: 1.

В качестве претендентов зарегистрировано:1.

Регистрационный № 1- Общество с ограниченной ответственностью «Пальмира», ИНН 7806345155, ОГРН 5067847374293 юридический адрес: 195067, город Санкт-Петербург, Екатерининский пр-кт, д.3 литер А.

Изучив представленные документы, комиссия считает, что документы, представленные претендентом к заявке для участия в аукционе, соответствуют требованиям документации по проведению аукциона, утвержденной распоряжением администрации Пикалевского городского поселения от 16 ноября 2021 года № 210 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Пикалево, Спряmlенное шоссе, д. б/н».

Предлагаю:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: г. Пикалево, Спряmlенное шоссе, д. б/н несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Пальмира» договор аренды объекта нежилого фонда на нежилое помещение, общей площадью 140,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Пикалево, Спряmlенное шоссе, д. б/н, на условиях и по цене, предусмотренной аукционной документацией, утвержденной распоряжением администрации Пикалевского городского поселения от 16 ноября 2021 года №210.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: г. Пикалево, Спряmlенное шоссе, д. б/н несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Пальмира» договор аренды объекта нежилого фонда на нежилое помещение, общей площадью 140,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Пикалево, Спряmlенное шоссе, д. б/н, на условиях и по цене, предусмотренной аукционной документацией, утвержденной распоряжением администрации Пикалевского городского поселения от 16 ноября 2021 года №210.

Протокол оглашен и признан правильным.

Результаты аукциона заверены членами единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом,

инных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества Пикалевского городского поселения.

Подписи:

Соловьева Екатерина Анатольевна _____

Васильева Ольга Анатольевна _____

Травникова Елена Михайловна _____

Шадрунов Антон Владимирович _____

Иванова Светлана Васильевна _____

Новожилова Екатерина Владимировна _____

Лугинина Виктория Валериевна _____