Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2013 г. N 25

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ

ГРАЖДАНАМИ, ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ,

ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области

от 28.06.2013 N 180, от 30.05.2014 N 201,

от 06.08.2014 N 353, от 12.05.2015 N 154,

от 29.06.2015 N 243,

с изм., внесенными Решением Ленинградского областного суда

от 02.10.2013 N 3-47/2013)

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и от 6 мая 2011 года N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утратил силу с 30 мая 2014 года. - Постановление Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201.

2. Утвердить с 1 сентября 2013 года определенные с применением расчетного метода:

(в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201)

[нормативы](#P122) потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета согласно приложению 5;

(в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201)

[нормативы](#P269) потребления коммунальной услуги по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах на территории Ленинградской области согласно приложению 6;

(в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201)

[нормативы](#P312) потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельных участков и надворных построек на территории Ленинградской области при отсутствии приборов учета согласно приложению 7.

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Ленинградской области от 24 мая 2011 года N 151 "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета электроэнергии и о внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2007 года N 349".

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2013 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Пахомовского Ю.В.

Губернатор

Ленинградской области

А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Ленинградской области

от 11.02.2013 N 25

(приложение 1)

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

Утратили силу с 30 мая 2014 года. - Постановление

Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201.

 (приложение 2)

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

Утратили силу с 30 мая 2014 года. - Постановление

Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201.

 (приложение 3)

НОРМАТИВЫПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ОБОРУДОВАННЫХ

ЭЛЕКТРОВОДОНАГРЕВАТЕЛЯМИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

Утратили силу с 30 мая 2014 года. - Постановление

Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201.

 (приложение 4)

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ

ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК

НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ

ПРИБОРОВ УЧЕТА

Утратили силу с 30 мая 2014 года. - Постановление

Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201.

 (приложение 5)

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области

от 28.06.2013 N 180, от 30.05.2014 N 201, от 06.08.2014 N 353, от 12.05.2015 N 154, от 29.06.2015 N 243)

(куб. м/чел. в месяц)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Степень благоустройства многоквартирного дома или жилого дома | Норматив потребления |
| холодная вода | горячая вода | водоотведение |
| 1 | Дома с централизованным (нецентрализованным) горячим водоснабжением, оборудованные: |  |  |  |
| (в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201) |
| 1.1 | ваннами от 1650 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками | 4,90 | 4,61 | 9,51 |
| 1.2 | ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками, душами, мойками | 4,83 | 4,53 | 9,36 |
| 1.3 | сидячими ваннами (1200 мм), душами, умывальниками, мойками | 4,77 | 4,45 | 9,22 |
| 1.4 | умывальниками, душами, мойками, без ванны | 4,11 | 3,64 | 7,75 |
| 1.5 | умывальниками, мойками, имеющими ванну без душа | 2,58 | 1,76 | 4,33 |
| 1.6 | умывальниками, мойками, без централизованной канализации | 2,05 | 1,11 |  |
| (п. 1.6 в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201) |
| 2 | Дома с водонагревателями, оборудованные: |  |  |  |
| 2.1 | ваннами от 1650 до 1700 мм, умывальниками, душами, мойками | 9,51 |  | 9,51 |
| 2.2 | ваннами от 1500 до 1550 мм, умывальниками, душами, мойками | 9,36 |  | 9,36 |
| 2.3 | сидячими ваннами (1200 мм), душами, умывальниками, мойками | 9,22 |  | 9,22 |
| 2.4 | умывальниками, душами, мойками, без ванны | 7,75 |  | 7,75 |
| 3 | Дома, оборудованные ваннами, водопроводом, канализацией и водонагревателями на твердом топливе | 6,18 |  | 6,18 |
| 4 | Дома без ванн, с водопроводом, канализацией и газоснабжением | 5,23 |  | 5,23 |
| 5 | Дома без ванн, с водопроводом и канализацией | 4,28 |  | 4,28 |
| 6 | Дома без ванн, с водопроводом, газоснабжением, без централизованной канализации | 5,23 |  |  |
| (п. 6 введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201) |
| 7 | Дома без ванн, с водопроводом, без централизованной канализации | 4,28 |  |  |
| (п. 7 введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201) |
| 8 | Дома с водопользованием из уличных водоразборных колонок | 1,30 |  |  |
| (п. 8 в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201) |
| 9 | Общежития с общими душевыми | 1,89 | 1,75 | 3,64 |
| 10 | Общежития с душами при всех жилых комнатах | 2,22 | 2,06 | 4,28 |

Сноска исключена. - Постановление Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201.

Примечание исключено. - Постановление Правительства Ленинградской области от 06.08.2014 N 353.

При наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и норматив потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилых помещениях определяются с учетом повышающего коэффициента, составляющего:

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 1 октября 2015 года по 31 декабря 2015 года - 1,2;

(в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 29.06.2015 N 243)

с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года - 1,4;

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года - 1,5;

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 2017 года - 1,6.

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

 (приложение 6)

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ И ГОРЯЧЕМУ

ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Список изменяющих документов (в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области

от 28.06.2013 N 180, от 30.05.2014 N 201, от 06.08.2014 N 353, от 12.05.2015 N 154, от 29.06.2015 N 243)

Норматив по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды рассчитывается по формуле:

Nодн = 0,09 x K : Sои (куб. м/кв. м в месяц),

где:

Nодн - норматив потребления коммунальной услуги по холодному (горячему) водоснабжению в кубических метрах в месяц на квадратный метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;

0,09 - расход холодной (горячей) воды на общедомовые нужды (кубических метров в месяц на 1 человека);

K - численность жителей, проживающих в многоквартирном доме;

Sои - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах (кв. м).

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Абзацы девятый - четырнадцатый исключены. - Постановление Правительства Ленинградской области от 06.08.2014 N 353.

При наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета норматив потребления коммунальной услуги по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды определяется с учетом повышающего коэффициента, составляющего:

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 1 октября 2015 года по 31 декабря 2015 года - 1,2;

(в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 29.06.2015 N 243)

с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года - 1,4;

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года - 1,5;

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 2017 года - 1,6.

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

 (приложение 7)

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Ленинградской области

от 30.05.2014 N 201, от 12.05.2015 N 154,от 29.06.2015 N 243)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Направление использования коммунальной услуги по холодному водоснабжению | Единица изменения | Норматив |
| Полив земельного участка | куб. м на один кв. м земельного участка в месяц | 0,022 |
| (в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201) |
| Водоснабжение и приготовление пищи: |  |  |
| для крупного рогатого скота (для телят) | куб. м на одну голову животного в месяц | 2,81 (0,55) |
| для молодняка крупного рогатого скота | 0,91 |
| для быков-производителей | 1,37 |
| для крупного рогатого скота (мясных пород) | 1,67 |
| для свиней | 0,32 |
| для баранов | 0,21 |
| для овец | 0,15 |
| для ягнят | 0,06 |
| для молодняка овец | 0,11 |
| для кобыл с жеребятами | 2,43 |
| для кобыл, меринов, молодняка старше 1,5 лет | 1,83 |
| для молодняка лошадей до 1,5 лет | 1,37 |
| для коз взрослых (для молодняка коз) | 0,08 (0,05) |
| для кур взрослых (для молодняка кур) | куб. м на одну голову домашней птицы в месяц | 0,01 (0,007) |
| для индеек взрослых (для молодняка индеек) | 0,015 (0,012) |
| для уток взрослых (для молодняка уток) | 0,058 (0,045) |
| для гусей взрослых (для молодняка гусей) | 0,051 (0,046) |
| для цесарок взрослых (для молодняка цесарок) | 0,009 (0,006) |

Примечание. Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка для полива применяется с 1 мая по 31 августа.

(примечание введено Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.05.2014 N 201)

При наличии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, расположенных на земельном участке с надворными постройками, норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению (для полива земельного участка, приготовления пищи для сельскохозяйственных животных) определяется с учетом повышающего коэффициента, составляющего:

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 1 октября 2015 года по 31 декабря 2015 года - 1,2;

(в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 29.06.2015 N 243)

с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года - 1,4;

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года - 1,5;

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)

с 2017 года - 1,6.

(абзац введен Постановлением Правительства Ленинградской области от 12.05.2015 N 154)