Проект решения

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в решение

Совета депутатов МО «Город Пикалево» от 30 июля 2015 года №35

«Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области»

В соответствии с Областным законом Ленинградской области от 01.08.2017 № 60-оз «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области», Совет депутатов МО «Город Пикалево» решил:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов МО «Город Пикалево» от 30 июля 2015 года №35 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области» ( с изменениями внесенными решением Совета депутатов МО «Город Пикалево» от 27 апреля 2017 года №20) и в Порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области (приложение):
	1. Пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

« Муниципальный инспектор имеет право посещать и проводить в установленном порядке проверки соблюдения земельного законодательства на земельных участках, находящихся в собственности, владении, пользовании и аренде проверяемых лиц; требовать от правообладателей земельных участков предъявления документов, необходимых для осуществления муниципального земельного контроля; запрашивать и получать в федеральных, государственных и муниципальных органах в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, необходимые сведения и материалы об использовании земельных участков на территории и их правообладателях, в том числе в электронной форме, в рамках межведомственного информационного взаимодействия; привлекать специалистов федеральных, государственных и муниципальных органов для проведения совместных проверок; составлять акты проведения проверок; обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению муниципального земельного контроля, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении земельного законодательства; осуществлять организацию деятельности по муниципальному земельному контролю.»;

* 1. пункт 4 после слов «определяется положениями» дополнить словами «Областного закона Ленинградской области от 01.08.2017 № 60-оз «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области, »;
	2. пункт 4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Ежегодные планы муниципальных проверок разрабатываются отдельно в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и в отношении органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления и граждан.

Основанием для включения в ежегодный план муниципальных проверок проверки в отношении земельных участков, находящихся во владении и(или) пользовании у граждан, органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления, является истечение трех лет со дня:

1) возникновения права на земельный участок;

2) окончания проведения последней проверки.

Изменения в ежегодный план муниципальных проверок в отношении органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления и граждан могут быть внесены в случае:

1) мотивированного представления муниципального инспектора по итогам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с органами государственной власти Ленинградской области, органами местного самоуправления и гражданами;

2) рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы муниципального земельного контроля обращений и заявлений граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти Ленинградской области, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушения законодательства в отношении объектов земельных отношений, за которые предусмотрена административная и иная ответственность.»;

1.4. пункт 12 дополнить абзацами следующего содержания:

« В случае отсутствия при проверке руководителя органа государственной власти Ленинградской области, органа местного самоуправления, гражданина либо их представителей, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт проверки направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, который остается в органе муниципального земельного контроля.

В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Ленинградской области предусмотрена административная ответственность, составляется акт проверки, в котором указывается информация о наличии признаков выявленного нарушения. Копия указанного акта направляется должностным лицам, уполномоченным составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с законодательством Ленинградской области.».

1. Решение разместить на официальном сайте МО «Город Пикалево».

3. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации МО «Город Пикалево».

Глава МО «Город Пикалево» Н.Н. Семенов