

## ПРОТОКОЛ № 48

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево»

г. Пикалево

24 мая 2018 года

Состав Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево» утвержден постановлением администрации МО «Город Пикалево» от 24 ноября 2014 года № 538 (с изменениями внесенными постановлением администрации от 25 сентября 2017 года №456).

Присутствовали:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Васильева Ольга Анатольевна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Члены конкурсной комиссии:

Сугрина Ольга Викторовна - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»;

Иванова Светлана Васильевна - главный специалист- юристконсульт общего отдела администрации МО «Город Пикалево»;

Новожилова Екатерина Владимировна - специалист отдела финансов администрации МО «Город Пикалево»;

Стронская Надежда Ярославовна- депутат Совета депутатов МО «Город Пикалево».

Секретарь конкурсной комиссии:

Кокорина Любовь Владимировна- специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Повестка дня:

Проведение аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда общей площадью 634,2 кв.м., в том числе:

- нежилые помещения общей площадью 485,0 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево, 6 микрорайон, д. 24;

- нежилые помещения общей площадью 43,3 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево, ул.Советская, д.1;

-нежилые помещения общей площадью 73,9 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево, ул.Металлургов, д.11;

- гараж общей площадью 32,0 кв.м., расположенный по адресу: г.Пикалево, 19-а квартал, гараж №210.

по адресу: г.Пикалево, 3 микрорайон, д.3, помещение №1-1.

Слушали:

Васильеву О.А. в соответствии с распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 25 апреля 2018 года № 78 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда» на 29 мая 2018 года запланировано проведения аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда.

Предметом торгов является право заключения договора аренды объекта нежилого фонда.

Вид объекта- нежилые встроенные помещения общей площадью 634,2 кв.м., в том числе:

- нежилые помещения общей площадью 485,0 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево, 6 микрорайон, д. 24;
- нежилые помещения общей площадью 43,3 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево,ул.Советская,д.1;
- нежилые помещения общей площадью 73,9 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево, ул. Металлургов,д.11;
- гараж общей площадью 32,0 кв.м., расположенный по адресу: г.Пикалево, 19-а квартал, гараж №210.

Целевое назначение- осуществление фармацевтической деятельности, в том числе:

- розничная торговля лекарственными препаратами для медицинского применения;
- изготовление лекарственных препаратов для медицинского применения;
- хранение лекарственных средств для медицинского применения;
- отпуск лекарственных препаратов для медицинского применения;
- хранение, отпуск, приобретение наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II перечня наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю в Российской Федерации;
- обеспечение лекарственными средствами льготных категорий больных.

Срок аренды - 15 лет.

Способ проведения торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений.

Начальная цена приобретения права аренды объекта нежилого фонда:22 000 (двадцать две тысячи) рублей без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе: 2200 (две тысячи двести) рублей.

Шаг аукциона: 1100(одна тысяча сто) рублей.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 27 апреля 2018 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 21 мая 2018 года в 17 час.00 мин. по местному времени.

Информационное сообщение о проведении аукциона 06 февраля 2018 года размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).(извещение № 260418/1021589/01), на официальном сайте МО «Город Пикалево».

Подано заявок на участие в аукционе -1.

В качестве претендентов зарегистрировано-1.

Регистрационный №1- открытое акционерное общество «Фармация», ИНН 4715021655, ОГРН 1084715002130 свидетельство о государственной регистрации юридического лица выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №6 по Ленинградской области 29 декабря 2008 года, юридический адрес: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, 6 микрорайон,д.24, офис1.

Изучив представленные документы, комиссия считает, что документы, представленные претендентом к заявке для участия в аукционе, соответствуют требованиям документации по проведению аукциона, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 25 апреля 2018 года №78 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда».

Предлагаю:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения общей площадью 634,2 кв.м. несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с открытым акционерным обществом «Фармация» договор аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения общей площадью 634,2 кв.м., в том числе: нежилые помещения общей площадью 485,0 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалсво, 6 микрорайон, д. 24;нежилые помещения общей площадью 43,3 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево,ул.Советская,д.1;нежилые помещения общей площадью 73,9 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево, ул.Металлургов,д.11; гараж общей площадью 32,0 кв.м., расположенный по адресу: г.Пикалево, 19-а квартал, гараж №210, на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 25 апреля 2018 года №78.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения общей площадью 634,2 кв.м. несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с открытым акционерным обществом «Фармация» договор аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения общей площадью 634,2 кв.м., в том числе: нежилые помещения общей площадью 485,0 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево, 6 микрорайон, д. 24;нежилые помещения общей площадью 43,3 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево,ул.Советская,д.1;нежилые помещения общей площадью 73,9 кв.м., расположенные по адресу: г.Пикалево, ул.Металлургов,д.11; гараж общей площадью 32,0 кв.м., расположенный по адресу: г.Пикалево, 19-а квартал, гараж №210, на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 25 апреля 2018 года №78.

Протокол оглашен и признан правильным.

Результаты конкурса заверены членами Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево».

**Подписи:**

Васильева Ольга Анатольевна

\_\_\_\_\_

Сугрина Ольга Викторовна

\_\_\_\_\_

Новожилова Екатерина Владимировна

\_\_\_\_\_

Иванова Светлана Васильевна

\_\_\_\_\_

Стронская Надежда Ярославовна

\_\_\_\_\_

Секретарь конкурсной комиссии:

Кокорина Любовь Владимировна

\_\_\_\_\_