

### ПРОТОКОЛ № 40

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево»

г. Пикалево

04 июля 2017 года 11 час.00 мин.

Состав единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево» утвержден постановлением администрации МО «Город Пикалево» от 24 ноября 2014 года № 538 (с изменениями внесенными постановлением администрации от 05 июня 2017 года №259).

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Соловьёва Екатерина Анатольевна- заместитель главы администрации МО «Город Пикалево»

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Васильева Ольга Анатольевна- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Члены конкурсной комиссии:

Сугрина Ольга Викторовна - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»;

Семенова Елена Евгеньевна - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и коммуникаций – главный архитектор администрации МО «Город Пикалево»;

Новожилова Екатерина Владимировна- специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»;

Иванова Светлана Васильевна - главный специалист- юристконсульт общего отдела администрации МО «Город Пикалево».

Секретарь конкурсной комиссии:

Кокорина Любовь Владимировна- специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Повестка дня:

О признании несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная, д.21, строение 2.

Слушали:

Соловьёву Е.А. в соответствии с распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 25 мая 2017 года № 121 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная, д.21, строение 2» на 06 июля 2017 года (в 11.00 часов) запланировано проведение аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда.

Информационное сообщение о проведении аукциона 01 июня 2017 года размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). (извещение № 010617/1021589/01), на официальном сайте МО «Город Пикалево».

Предметом торгов является право заключения договора аренды объекта нежилого фонда сроком на 10 лет.

Вид объекта: нежилое одноэтажное здание общей площадью 54,3 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная, д.21, строение 2.

Целевое назначение использования недвижимого имущества: виды деятельности, предусмотренные Методикой определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности МО «Город Пикалево», утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района от 28 февраля 2013 года № 13, за исключением общественного питания с реализацией алкогольных напитков. Годовая арендная плата определяется по действующей Методике определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности МО «Город Пикалево», утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района от 28 февраля 2013 года № 13.

Способ проведения торгов – открытый аукцион с открытой формой подачи предложений.

Начальная цена приобретения права аренды объекта нежилого фонда: 10 000 (десять тысяч) рублей без учета НДС.

Шаг аукциона: 500 (пятьсот) рублей;

Задаток для участия в аукционе: 1000 (одна тысяча) рублей;

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 02 июня 2017 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 03 июля 2017 года в 17 час.15 мин. по местному времени.

В соответствии с информацией, размещенной в информационном извещении о проведении аукциона по продаже имущества, в данный момент производится рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе.

Подано заявок на участие в аукционе-1. В качестве претендентов зарегистрировано-1

Регистрационный №1- индивидуальный предприниматель Морозова Нелли Николаевна, ИНН 472200342113, ОГРН 305471506300026 свидетельство о государственной регистрации юридического лица выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №6 по Ленинградской области 04 марта 2005 года, зарегистрирована по адресу: 187600, Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул. Горняков, д.12, кв.38.

Изучив представленные документы, комиссия считает, что документы, представленные претендентом к заявке для участия в аукционе, соответствуют требованиям документации по проведению аукциона, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 25 мая 2017 года № 121 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная, д.21, строение 2».

Предлагаю:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная, д.21, строение 2, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная, д.21, строение 2 несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с индивидуальным предпринимателем Морозовой Нелли Николаевной договор аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная, д.21, строение 2

(общая площадь 54,3 кв.м.) на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 25 мая 2017 года № 121.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная,д.21, строение 2, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная,д.21, строение 2 несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с индивидуальным предпринимателем Морозовой Нелли Николаевной договор аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Вокзальная,д.21, строение 2 (общая площадь 54,3 кв.м.) на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 25 мая 2017 года № 121.

Протокол оглашен и признан правильным.

Результаты конкурса заверены членами единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево».

**Подписи:**

Соловьёва Екатерина Анатольевна

\_\_\_\_\_

Васильева Ольга Анатольевна

\_\_\_\_\_

Сугрина Ольга Викторовна

\_\_\_\_\_

Семенова Елена Евгеньевна

\_\_\_\_\_

Новожилова Екатерина Владимировна

\_\_\_\_\_

Иванова Светлана Васильевна

\_\_\_\_\_

Кокорина Любовь Владимировна

\_\_\_\_\_