



Администрация муниципального образования «Город Пикалево»  
Бокситогорского района Ленинградской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 марта 2021 года № 88

**Об утверждении Протокола заседания единой комиссии  
от 02 марта 2021 года №64**

В соответствии с Положением о порядке сдачи в аренду имущества муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов МО «Город Пикалево» от 20 ноября 2014 года № 21, администрация постановляет:

1. Утвердить Протокол заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево» от 02 марта 2021 года № 64.

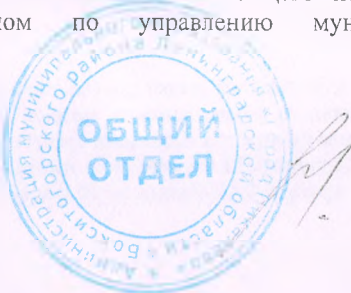
2. Предоставить Афанасьевой Юлии Анатольевне (далее - Арендатор) по договору аренды объекта нежилого фонда нежилое помещение, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Пикалево, 6 микрорайон, д.19 общей площадью 94,8 кв.м. под парикмахерские услуги, сроком на 10 лет.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации подготовить договор аренды нежилого фонда и передать для подписи Арендатору.

4. Арендатору в месячный срок с момента подписания договора осуществить государственную регистрацию договора аренды объекта нежилого фонда в Бокситогорском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации.

Глава администрации



Д.Н. Садовников

Разослано: ОУМИ-2, Афанасьева Ю.А., ООО «УК ЖКХ», АО «ПТС», ГУП «Леноблводоканал», ООО «РКС-энерго», Росреестр, дело.

Согласовано:

Е.А. Соловьева

О.А. Васильева

С.В. Иванова

**ПРОТОКОЛ № 64**

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево»

г. Пикалево

02 марта 2021 года 11 час.00 мин.

Состав единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево» утвержден постановлением администрации МО «Город Пикалево» от 24 ноября 2014 года № 538 (с изменениями, внесенными постановлением администрации от 02 марта 2021 года №87).

Присутствовали:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Васильева Ольга Анатольевна- заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Члены конкурсной комиссии:

Травникова Елена Михайловна - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»;

Шадрунов Антон Владимирович - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и коммуникаций – главный архитектор администрации МО «Город Пикалево»;

Иванова Светлана Васильевна - главный специалист- юристконсульт общего отдела администрации МО «Город Пикалево»;

Новожилова Екатерина Владимировна – специалист по финансовой работе отдела финансов администрации,

Базарова Марина Игоревна - депутат Совета депутатов МО «Город Пикалево»;

Южанина Евгения Михайловна - депутат Совета депутатов МО «Город Пикалево»;

Секретарь конкурсной комиссии:

Лугинина Виктория Валериевна - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Повестка дня:

О признании несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19.

Слушали:

Соловьеву Е.А.: «В соответствии с распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 28 января 2021 года № 11 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д.19» на 03 марта 2021 года (в 11.00 часов) запланировано проведение аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда. Информационное сообщение о проведении аукциона

02 февраля 2021 года размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 020221/1021589/01), и на официальном сайте МО «Город Пикалево».

Предметом торгов является право заключения договора аренды объекта нежилого фонда сроком на 10 лет.

Вид объекта: нежилые встроенные помещения общей площадью 94,8 кв.м.

Адрес местонахождения Объекта: 187600, Ленинградская область, г. Пикалево, 6 микрорайон, д.19 Целевое назначение использования недвижимого имущества: парикмахерские услуги.

Годовая арендная плата определяется по действующей Методике определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности МО «Город Пикалево», утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района от 28 февраля 2013 года № 13.

Способ проведения торгов – открытый аукцион с открытой формой подачи предложений.

Начальная цена приобретения права аренды объекта нежилого фонда: 14 870 (четырнадцать тысяч восемьсот семьдесят) рублей без учета НДС.

Шаг аукциона: 743 (семьсот сорок три) рубля без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе: 1 480 (одна тысяча четыреста восемьдесят) рублей без учета НДС.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 02 февраля 2021 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 01 марта 2021 года в 17 час.00 мин. по местному времени.

В соответствии с информацией, размещенной в информационном извещении о проведении аукциона по продаже имущества, в данный момент производится рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе.

Подано заявок на участие в аукционе: 1.

В качестве претендентов зарегистрировано: 1.

Регистрационный № 1- Афанасьева Юлия Анатольевна, ИНН 470103117013, паспорт 41 18 936481 выдан 06 сентября 2018 года, адрес по месту жительства: 187601, Ленинградская область, Бокситогорский район, город Пикалево, ул. Школьная, дом 55, квартира 50.

Изучив представленные документы, комиссия считает, что документы, представленные претендентом к заявке для участия в аукционе, соответствуют требованиям документации по проведению аукциона, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 28 января 2021 года № 11 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19».

Предлагаю:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д.19 несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов» заключить с Афанасьевой Юлией Анатольевной договор аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения общей площадью 94,8 кв.м., расположенные по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19, на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 28 января 2021 года № 11».

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д.19 несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке

проведения конкурсов или аукционов» заключить с Афанасьевой Юлией Анатольевной договор аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения общей площадью 94,8 кв.м., расположенные по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 19, на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 28 января 2021 года № 11.

Протокол оглашен и признан правильным.

Результаты конкурса заверены членами единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево».

**Подписи:**

Васильева Ольга Анатольевна \_\_\_\_\_

Травникова Елена Михайловна \_\_\_\_\_

Шадрунов Антон Владимирович \_\_\_\_\_

Иванова Светлана Васильевна \_\_\_\_\_

Новожилова Екатерина Владимировна \_\_\_\_\_

Базарова Марина Игоревна \_\_\_\_\_

Южанина Евгения Михайловна \_\_\_\_\_

Лугинина Виктория Валериевна \_\_\_\_\_

