



Администрация муниципального образования «Город Пикалево»
Бокситогорского района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 февраля 2021 года № 40

**Об утверждении Протокола заседания единой комиссии
от 27 января 2021 года №63**

В соответствии с Положением о порядке сдачи в аренду имущества муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов МО «Город Пикалево» от 20 ноября 2014 года № 21, администрация постановляет:

1. Утвердить Протокол заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево» от 30 ноября 2020 года № 61.

2. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Эстетик» (далее - Арендатор) по договору аренды объекта нежилого фонда нежилое помещение, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Пикалево, 6 микрорайон, д.35 общей площадью 81,4 кв.м. под парикмахерские услуги, сроком на 10 лет.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации подготовить договор аренды нежилого фонда и передать для подписи Арендатору.

4. Арендатору в месячный срок с момента подписания договора осуществить государственную регистрацию договора аренды объекта нежилого фонда в Бокситогорском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации.

Заместитель главы администрации

Е.А. Соловьева



Разослано: ОУМИ-2, ООО «Эстетик», ОУиО, ООО «УК ЖКХ», АО «ПТС», ГУП «Леноблводоканал», ООО «РКС-энерго», Росреестр, дело.

Согласовано:

О.А. Васильева

С.В. Иванова



УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
МО «Город Пикалево»
от 02 февраля 2021 года № 40
(приложение)

ПРОТОКОЛ № 63

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево»

г. Пикалево

27 января 2021 года 11 час.00 мин.

Состав единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево» утвержден постановлением администрации МО «Город Пикалево» от 24 ноября 2014 года № 538 (с изменениями, внесенными постановлением администрации от 16 октября 2019 года №573).

Присутствовали:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Васильева Ольга Анатольевна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Члены конкурсной комиссии:

Травникова Елена Михайловна - заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»;

Алексеева Елена Евгеньевна - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и коммуникаций – главный архитектор администрации МО «Город Пикалево»;

Иванова Светлана Васильевна - главный специалист- юристконсульт общего отдела администрации МО «Город Пикалево»;

Новожилова Екатерина Владимировна - ведущий специалист по внутреннему финансовому контролю отдела,

Базарова Марина Игоревна - депутат Совета депутатов МО «Город Пикалево»;

Южанина Евгения Михайловна - депутат Совета депутатов МО «Город Пикалево»;

Секретарь конкурсной комиссии:

Лугинина Виктория Валериевна - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Повестка дня:

О признании несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, 6 микрорайон, д.35.

Слушали:

Соловьеву Е.А.: «В соответствии с распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 24 декабря 2020 года №323 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д.35» на 28

января 2021 года (в 11.00 часов) запланировано проведение аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда. Информационное сообщение о проведении аукциона 26 декабря 2020 года размещено на официальном сайте **Ошибка! Недопустимый объект гиперссылки.** № 261220/1021589/01), на официальном сайте МО «Город Пикалево».

Предметом торгов является право заключения договора аренды объекта нежилого фонда сроком на 10 лет.

Вид объекта: нежилые встроены помещения общей площадью 81,4 кв.м.

Адрес местонахождения Объекта: 187600, Ленинградская область, г. Пикалево, 6 микрорайон, д.35 Целевое назначение использования недвижимого имущества: парикмахерские услуги.

Годовая арендная плата определяется по действующей Методике определения величины арендной платы за пользование имуществом, находящимся в собственности МО «Город Пикалево», утвержденной решением Совета депутатов муниципального образования «Город Пикалево» Бокситогорского района от 28 февраля 2013 года № 13.

Способ проведения торгов – открытый аукцион с открытой формой подачи предложений. Начальная цена приобретения права аренды объекта нежилого фонда: 12 700 (двенадцать тысяч семьсот) рублей без учета НДС.

Шаг аукциона: 635 (шестьсот тридцать пять) рублей.

Задаток для участия в аукционе: 1 270 (одна тысяча двести семьдесят) рублей.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 26 декабря 2020 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 26 января 2021 года в 17 час.00 мин. по местному времени.

В соответствии с информацией, размещенной в информационном извещении о проведении аукциона по продаже имущества, в данный момент производится рассмотрение заявок претендентов на участие в аукционе.

Подано заявок на участие в аукционе: 1.

В качестве претендентов зарегистрировано: 1.

Регистрационный №1- ООО «Эстетик», ИНН 4715033160, ОГРН 1194704020334 свидетельство о государственной регистрации юридического лица выдано Межрайонной инспекцией ФНС России №6 по Ленинградской области с 13 августа 2019 г., юридический адрес: 187601. Ленинградская область, Бокситогорский район, город Пикалево, микрорайон 6, дом 16, квартира 48.

Изучив представленные документы, комиссия считает, что документы, представленные претендентом к заявке для участия в аукционе, соответствуют требованиям документации по проведению аукциона, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 24 декабря 2020 года №323 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, расположенного по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 35».

Предлагаю:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д.35 несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с ООО «Эстетик» договор аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения общей площадью 81,4 кв.м., расположенные по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 35, на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 24 декабря 2020 года №323».

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д.35 несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с ООО «Эстетикю» договор аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения общей площадью 81,4 кв.м., расположенные по адресу: г. Пикалево, 6 микрорайон, д. 35, на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 24 декабря 2020 года №323.

Протокол оглашен и признан правильным.

Результаты конкурса заверены членами единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево».

Подписи:

Васильева Ольга Анатольевна _____

Травникова Елена Михайловна _____

Алексеева Елена Евгеньевна _____

Иванова Светлана Васильевна _____

Новожилова Екатерина Владимировна _____

Базарова Марина Игоревна _____

Южанина Евгения Михайловна _____

Лугинина Виктория Валериевна _____



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Faint, illegible text on the left side of the page.

Faint, illegible text on the right side of the page.

Faint, illegible text in the lower middle section of the page.