

ПРОТОКОЛ № 50

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево»

г. Пикалево

17 августа 2018 года

Состав Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево» утвержден постановлением администрации МО «Город Пикалево» от 24 ноября 2014 года № 538 (с изменениями внесенными постановлением администрации от 26 июля 2018 года №370).

Присутствовали:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Васильева Ольга Анатольевна - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Члены конкурсной комиссии:

Семенова Елена Евгеньевна - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и коммуникаций – главный архитектор администрации МО «Город Пикалево»;

Иванова Светлана Васильевна - главный специалист- юристконсульт общего отдела администрации МО «Город Пикалево»;

Новожилова Екатерина Владимировна - специалист отдела финансов администрации МО «Город Пикалево»;

Секретарь конкурсной комиссии:

Кокорина Любовь Владимировна - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации МО «Город Пикалево»

Повестка дня:

Проведение аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Пикалево, Вологодское шоссе, около территории ПЗЖБИ, общей площадью 978.3 кв.м., в том числе:

- нежилые помещения общей площадью 548,7 кв.м. (кадастровый номер: 47:19:0000000:2712);
- нежилые помещения общей площадью 409,6 кв.м. (кадастровый номер:47:19:0000000:5853);
- кирпичное здание кузнецы общей площадью 20 кв.м.(кадастровый номер:47:18:0000000:3567).

Слушали:

Васькову О.А. в соответствии с распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 13 июля 2018 года №155 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда» на 21 августа 2018 года запланировано проведения аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда.

Предметом торгов является право заключения договора аренды объекта нежилого фонда.

Вид объекта- нежилые встроенные помещения, расположенные по адресу: г. Пикалево, Вологодское шоссе, около территории ПЗЖБИ общей площадью 978,3 кв.м., в том числе:
- нежилые помещения общей площадью 548,7 кв.м. (кадастровый номер: 47:19:0000000:2712);
- нежилые помещения общей площадью 409,6 кв.м. (кадастровый номер:47:19:0000000:5853);
- кирпичное здание кузницы общей площадью 20 кв.м.(кадастровый номер:47:18:0000000:3567).

Целевое назначение- производственная база строительных, ремонтно-строительных предприятий, предприятий ЖКХ и благоустройства.

Срок аренды - 15 лет.

Способ проведения торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений.

Начальная цена приобретения права аренды объекта нежилого фонда: 42 000 (сорок две тысячи) рублей без учета НДС.

Задаток для участия в аукционе: 4200 (четыре тысячи двести) рублей.

Шаг аукциона: 2 100 (две тысячи сто) рублей.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 18 июля 2018 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 16 августа 2018 года в 17 час.00 мин. по местному времени.

Информационное сообщение о проведении аукциона 17 июля 2018 года размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru. (извещение № 170718/1021589/01), на официальном сайте МО «Город Пикалево».

В соответствии с информацией, размещенной в информационном извещении о проведении аукциона, в данный момент производится рассмотрение заявок претендентов на участие в торгах.

Подано заявок на участие в аукционе -1.

В качестве претендентов зарегистрировано-1.

Регистрационный №1- общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖКХ г.Пикалево», ИНН 4715028227, ОГРН 1134715000430 свидетельство о государственной регистрации юридического лица выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №6 по Ленинградской области 28 мая 2013 года, юридический адрес: 187602, Ленинградская область, Бокситогорский район, г.Пикалево, ул.Заводская,д.16,офис 11.

Изучив представленные документы, комиссия считает, что документы, представленные претендентом к заявке для участия в аукционе, соответствуют требованиям документации по проведению аукциона, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 13 июля 2018 года №155 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда».

Предлагаю:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Пикалево, Вологодское шоссе, около территории ПЗЖБИ, общей площадью 978,3 кв.м. несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖКХ г.Пикалево» договор аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Пикалево, Вологодское шоссе, около территории ПЗЖБИ, общей площадью 978,3 кв.м., в том числе: нежилые помещения общей площадью 548,7 кв.м. (кадастровый номер: 47:19:0000000:2712), нежилые помещения общей площадью 409,6 кв.м. (кадастровый номер:47:19:0000000:5853), кирпичное здание кузницы общей площадью 20 кв.м, (кадастровый номер:47:18:0000000:3567), на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 13 июля 2018 года №155.

Голосовали: единогласно.

Решили:

1. По причине подачи единственной заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, признать аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Пикалево, Вологодское шоссе, около территории ПЗЖБИ общей площадью 978,3 кв.м. несостоявшимся.

2. В соответствии с п.15 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 «О защите конкуренции», п.151 приказа ФАС России от 10 февраля 2002 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов...» заключить с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ЖКХ г.Пикалево» договор аренды объекта нежилого фонда на нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Пикалево, Вологодское шоссе, около территории ПЗЖБИ, общей площадью 978,3 кв.м., в том числе: нежилые помещения общей площадью 548,7 кв.м. (кадастровый номер: 47:19:0000000:2712), нежилые помещения общей площадью 409,6 кв.м. (кадастровый номер: 47:19:0000000:5853), кирпичное здание кузницы общей площадью 20 кв.м. (кадастровый номер: 47:18:0000000:3567), на условиях и по цене, предусмотренной конкурсной документацией, утвержденной распоряжением администрации МО «Город Пикалево» от 13 июля 2018 года №155.

Протокол оглашен и признан правильным.

Результаты конкурса заверены членами Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Город Пикалево».

Подписи:

Васильева Ольга Анатольевна



Семенова Елена Евгеньевна



Новожилова Екатерина Владимировна



Иванова Светлана Васильевна



Секретарь конкурсной комиссии:

Кокорина Любовь Владимировна


