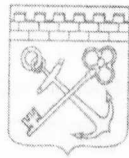


вкн 702  
от 31.05.2017



Администрация Бокситогорского МР  
№01-1951/17-0-0  
от 31.05.2017



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ  
ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ  
КОМПЛЕКСУ

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3  
Для телеграмм: Санкт-Петербург, 191311  
Тел.: (812) 576-62-80  
Тел./факс: (812) 576-62-34, 576-62-66

КОМИТЕТ ПО ТЭК  
№ 004-4662/17-0-1  
от 30.05.2017



Главам администраций  
муниципальных районов, городского округа  
Ленинградской области

*Handwritten signatures and dates:*  
1. [Signature] 31.05.17  
2. [Signature] 31.05.17  
3. [Signature] 31.05.17

Во исполнение запроса Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сообщаем.

На сегодняшний день основным механизмом привлечения частных инвестиций в целях модернизации и развития коммунальной инфраструктуры является заключения концессионных соглашений.

В настоящее время сформирована необходимая нормативная правовая база для запуска и реализации концессионных соглашений в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ). Для улучшения инвестиционного климата в отрасли, Правительством Российской Федерации принято более 30 нормативных правовых актов, с 2016 г. введено долгосрочное тарифное регулирование на весь срок концессионных соглашений, в тариф по водоснабжению и теплоснабжению включена предпринимательская прибыль в размере 5%. Кроме того, с 1 января 2017 г. вступили в силу изменения в Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Закон № 115-ФЗ), предусматривающие особенности реализации концессионных соглашений в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения, в т.ч. обязательное участие субъекта Российской Федерации в качестве третьей стороны концессионного соглашения.

В целях увеличения притока частных инвестиций для поддержания и развития сферы ЖКХ Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации разработан и запущен информационный ресурс «Биржа проектов» (далее - Портал), аккумулирующий региональные и муниципальные практики реализации проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также публичную информацию о потенциальных проектах и инвесторах (адрес в сети Интернет: [www.биржаинвестиций.рф](http://www.биржаинвестиций.рф)).

Портал станет перспективным инструментом планирования и реализации проектов по модернизации сферы ЖКХ, поиска потенциальных инвесторов и площадкой для диалога между бизнесом и властью. Информация, отраженная на портале, будет востребована при принятии управленческих решений по реализации


концессионных соглашений как для публичной, так и для частной стороны.

Учитывая **важность развития указанного информационного ресурса**, а также в целях наполнения его данными о реализуемых и (или) планируемых к реализации концессионных соглашениях в сфере жилищно-коммунального комплекса прошу **в срок до 01.06.2017 года** внести на Портал необходимую информацию по соответствующим проектам согласно представленным на Портале шаблонам, а также **осуществлять на постоянной основе актуализацию данных** о таких проектах, в связи с чем, прошу, также, назначить ответственных лиц за заполнение и актуализацию информации на указанном Портале, проинформировать Комитет по электронному адресу **as\_saveljeva@lenreg.ru**.

Для упрощения процедуры формирования объективной информации по проектам государственно-частного партнерства в сфере ЖКХ, содержащих в т.ч. информацию о регулируемой организации, ее производственных показателях деятельности и финансовой отчетности, а также описание основных технико-экономических параметров соответствующих концессионных проектов, на Портале реализована возможность по заполнению шаблонов как в «онлайн» режиме, так и путем предварительного заполнения соответствующих анкет в формате xls и их дальнейшей интеграции на Портал.

По вопросам, связанным с работой информационного ресурса «Биржа проектов», необходимо обращаться в службу технической поддержки портала по телефону: 8 (495) 109-03-05.

Председатель комитета



А.В.Гаврилов