



Совет депутатов муниципального образования «Город Пикалево»  
Бокситогорского района Ленинградской области

## РЕШЕНИЕ

от 18 февраля 2021 года № 12

**О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по адресу:  
Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район,  
Пикалевское городское поселение, в придорожной полосе дороги  
Самойлово-Зиновья Гора 3 км, (обходная г. Пикалево), в районе  
пересечения с дорогой, Пикалево-Струги-Колбеки**

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов МО «Город Пикалево» р е ш и л :

1. Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель категории «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 47:19:0104003:1, общей площадью 5847 кв.м., по адресу: Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Пикалевское городское поселение, в придорожной полосе дороги Самойлово-Зиновья Гора 3 км, (обходная г. Пикалево), в районе пересечения с дорогой, Пикалево-Струги-Колбеки, с видом разрешенного использования «для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства», с целью строительства автозаправочной станции (для использования под строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции), (далее- Аукцион).

2. Установить, что Аукцион является открытым по составу участников с открытой формой подачи предложения о размере арендной платы.

3. Утвердить основные параметры проведения Аукциона:

- Начальная цена предмета Аукциона (начальная величина годовой арендной платы) – 1 500 000 рублей (согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 05.02.2021 №102/2021);

- Величина задатка за участие в Аукционе (20% от начальной цены): 300 000 рублей;

- «Шаг» Аукциона (3% от начальной цены): 45 000 рублей;

- срок аренды участка – 4 года.

4. Для проведения Аукциона создать аукционную комиссию в составе согласно приложению.

5. Администрации МО «Город Пикалево» подготовить и обеспечить: размещение извещения о проведении Аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте МО «Город Пикалево»; организацию и проведение Аукциона; подготовку и заключение договора аренды земельного участка по результатам Аукциона, размещение информации о результатах проведения Аукциона.

6. Настоящее решение опубликовать в газете «Рабочее слово» и разместить на официальном сайте МО «Город Пикалево» на странице «Городское хозяйство» в разделе «Земельные отношения».

7. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу администрации МО «Город Пикалево».

Глава МО «Город Пикалево»



Л.И. Гришкина

*Травникова Е.М.*

Разослано: глава администрации, ОУМИ, членам аукционной комиссии - 6, СМИ,  
дело.

Согласовано:  
Соловьева Е.А.  
Шадрунов А.В.  
Травникова Е.М.  
Васильева О.А.  
Иванова С.В.

Приложение  
к решению Совета депутатов  
МО «Город Пикалево»  
от 18 февраля 2021 года № 12

**СОСТАВ  
аукционной комиссии**

**Председатель комиссии:**

Соловьева Е.А.                      Заместитель главы администрации

**Секретарь комиссии:**

Бяблёнкова Т.С.                      Ведущий специалист отдел по управлению  
муниципальным имуществом администрации

**Члены комиссии:**

Васильева О.А.                      Заведующий отделом по управлению муниципальным  
имуществом администрации

Травникова Е.М.                      Заместитель заведующего отделом по управлению  
муниципальным имуществом администрации

Иванова С.В.                      Главный специалист-юрисконсульт общего отдела  
администрации

Шадрунов А.В.                      Главный специалист ОЖКХ,ТиК - главный архитектор  
администрации