

## ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению отбора дворовых территорий

г. Пикалево

«23» июня 2017 года

### Присутствовали:

#### Председатель комиссии:

Соловьева Е.А.            заместитель главы администрации МО «Город Пикалево»

#### Заместитель председателя комиссии:

Калинина Е.В.            заместитель заведующего отделом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и коммуникаций администрации

#### Члены комиссии:

Сугрина О.В.            заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом администрации

Семенова Е.Е.            главный специалист отдела жилищно - коммунального хозяйства, транспорта и коммуникаций -главный архитектор администрации

Стронская Н.Я            генеральный директор ООО «ЖилКомСервис»

Соколова О.В.            генеральный директор ООО «Прометей»

Мионов В.А.            генеральный директор ООО «УК ЖКХ»

Карганова Ю.Н.            представитель Совета депутатов МО «Город Пикалево»

Пустоветова О.Е.            представитель общественного Молодежного совета при главе администрации МО «Город Пикалево»

Грекова Е.Н.            Представитель Пикалевской Городской Организации Ленинградской Областной Организации Общероссийской Общественной Организации «Всероссийское Общество Инвалидов»

#### Приглашенные:

Панина О. А.            директор МУК Дворец культуры г.Пикалево

Комиссия по проведению отбора дворовых территорий, сформированная в соответствии с Положением о комиссии по проведению отбора дворовых территорий и общественной территории утверждённая постановлением администрации МО «Город Пикалево» от 31 мая 2017 года № 244, рассмотрела представленные заявки на включение дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» МО «Город Пикалево» и провела отбор по балльной системе, исходя из критериев отбора в соответствии с приложением №1 к порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» МО «Город Пикалево», утвержденного постановлением администрации МО «Город Пикалево» от 31 мая 2017 года № 243

В результате были отобраны следующие дворовые территории:

1. г.Пикалево 6 м-н д.28, д.13;
2. г.Пикалево ул.Школьная д.25, 2 Театральный пер. д.5, д.7;
3. г.Пикалево ул.Горняков д.15;
4. г.Пикалево 6 м-н д.48.

Исходя из количества набранных баллов включению в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» МО «Город Пикалево» подлежат дворовые территории по адресам:

1. г.Пикалево ул.Школьная д.25, 2 Театральный пер. д.5, д.7 – 90 баллов;
2. г.Пикалево 6 м-н д.28, д.13 – 88 баллов;

Но, принимая во внимание социальную значимость дворовой территории по адресу: г.Пикалево ул.Горняков д.15 (дворовая территория находится на пути исследования к дошкольному образовательному учреждению и к спортивно-оздоровительному комплексу), комиссия приняла решение включить данную территорию в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» МО «Город Пикалево» вне очереди.

Комиссия приняла решение:

1. Включить в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» МО «Город Пикалево» в 2017 год ремонт дворовых территорий по адресам:

1.1. г. Пикалево ул. Школьная д.25, 2 Театральный пер. д.5, д.7 – 90 баллов;

1.2. г. Пикалево ул. Горняков д.15 – 36 баллов;

2. Дворовые территории по адресам: г. Пикалево 6 м-н д.28, д.13 и 6 м-н д.48 учесть при формировании муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» МО «Город Пикалево» на 2018 год.

Приложение: Критерии отбора дворовых территорий

**Председатель комиссии:** \_\_\_\_\_ Е.А. Соловьева

**Заместитель председателя комиссии:** \_\_\_\_\_ Е.В. Калинина

**Члены комиссии:**

\_\_\_\_\_ Сугрина О.В.

\_\_\_\_\_ Семенова Е.Е.

\_\_\_\_\_ Стронская Н.Я.

\_\_\_\_\_ Соколова О.В.

\_\_\_\_\_ Миронов В.А.

\_\_\_\_\_ Карганова Ю.Н.

\_\_\_\_\_ Пустоветова О.Е.

\_\_\_\_\_ Грекова Е.Н.

**Секретарь комиссии:** \_\_\_\_\_ Яковлева А.В.

№	Критерии отбора	Баллы	Заявка		Заявка		Заявка		Заявка	
			6 микрорайон, д.28	6 микрорайон, д.13	ул.Горняков, д.15	ул.Школьная, д.25	Театральный переулок 2, д.5	Театральный переулок 2, д.7	6 микрорайон, д.48	
<b>Технические критерии</b>										
1	Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома									
	от 10 до 15 лет	1								
	от 16 до 25 лет	4								
	от 26 до 35 лет	7			7					
	свыше 35 лет	10	10	10		10	10	10	10	10
2	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно краткосрочному плану	20	0	0	0	0	0	0	0	0
	(при наличии договора на СМР)									
3	Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию*	5	5	5	5	5	5	5	5	5
<b>Организационные критерии</b>										
4	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений	67% - 5								
		70% -10				10	10	10	10	
		80% -20	20		20					
		90% - 30		30						
		100%- 50								
5	Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.)	До 10 баллов	0	0	0	5	0	0	0	

Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории:								
до 50	2					2	2	
от 51 до 100	4	4	4	4				
от 101 до 150	6				6			6
от 151 до 200	8							
свыше 201	10							
ВСЕГО		39	49	36	36	27	27	31
Итого по заявке		88		36		90		31